

Aanvraagformulier programma/ Project RVDI

Dit formulier is een kopie van de subsidiepagina <https://formulier.amsterdam.nl/thema/subsidies/duurzaam-project> en onderdeel van de subsidieregeling Ruimte voor duurzaam initiatief. Ga naar de bovenvermelde website om dit formulier in te vullen wanneer u een subsidie voor een verkenning wilt aanvragen. Echter is het raadzaam om **eerst** a.d.h.v. onderstaande vragen een document op te stellen en dit te overleggen met de contactpersoon bij de gemeente.

Lees wel eerst de subsidiepagina om te bepalen of u een project of programma wilt aanvragen.

Aanvraag

Resultaat

Wilt u een project- of programmasubsidie aanvragen en wat wilt u met uw project/ programma bereiken?

De ambitie is het realiseren en exploiteren van een nieuw warmte/koude energiesysteem voor het blok Leidsekade/Marnixstraat (vooralsnog begrensd door het gebied tussen Marnixstraat vanaf de Wim Sonneveldbrug, de Leidsekade en de Nieuwe Passeerdersstraat – de voormalige Krakeling)

- gevoed met duurzame, niet-fossiele bronnen, inclusief opslag en (collectief) net,
- én financieerbaar en rendabel,
- én vrijwillig maar betaalbaar voor huurders en eigenaren,
- én beheerd (al dan niet uitbesteed) door energiegebruikers.

Daarnaast zullen we alle belanghebbenden (huurders, eigenaren, VvEs in het gebied) adviseren over besparen en verduurzamen van hun gebouwen en energiegebruik en op die manier te betrekken bij de activiteiten en / of lid te worden van een nog op te richten Energiecoöperatie.

Wat is de titel van uw project/ programma?

Kort en bondig, deze naam wordt opgenomen in brieven en andere communicatie over uw aanvraag.

(Werknaam:) Wim Koekjes

Locatie

Waar in Amsterdam gaat uw project/ programma plaatsvinden?

Blok Leidsekade 49-72 en aanpalend Marnixstraat



Het gaat hier om 148 woningen plus 6 woonboten (die komen niet voor in de telling van Waternet) en een aantal objecten met een logiesfunctie. Volgens de rapportage van Waternet bevat de Singelgracht in principe voldoende energie voor de verwarming van het geplande blok (zie ook bijlage: Waternet Rapport omgevingswarmte analyse en initiële buurtanalyse DWA). Om redenen van bijvoorbeeld financiële haalbaarheid kan het nuttig of noodzakelijk zijn het verzorgingsgebied uit te breiden.

Doel

Aan welk(e) [duurzaamheidsdoel\(en\)](#) van de gemeente wilt u bijdragen met uw project/programma.

In elk geval dit deel van Amsterdam Centrum aardgasvrij maken en daarmee besparen op CO₂-emissies.

Doelstelling en het te behalen resultaat per deelproject

Beschrijf concreet/feitelijk per deelproject hoe de huidige situatie is en wat u wilt bereiken.

Op dit moment zit in het initiatief in de verkenningsfase. Doel van deze subsidie aanvraag is het opstellen van een verkenningsrapport: Technische haalbaarheid van 1 of meer alternatieven, aanzet tot een business case, inventarisatie belemmeringen en risico's.

Waarom bent u de aanvrager?

Beschrijf het maatschappelijke belang dat u heeft bij het project/programma. Onderbouw uw motivatie voor dit programma. Let op: indien uw belang overwegend commercieel is, komt u niet in aanmerking voor subsidie.

We zijn een bewonerscommissie van de Leidsegracht vooralsnog bestaande uit 6 initiatiefnemers (Leidsegracht 10, 12, 55huis, 56-3, 64huis en 68D).

Doelgroep

Beschrijf welke doelgroepen u per deelproject gaat betrekken of benaderen en hoe u dat gaat aanpakken.

Bewoners/eigenaren van de locatie

Beschrijf het complexe en innovatieve karakter van uw project/ programma

Onderbouw de complexiteit van het project/ programma en per deelproject. Dat wil zeggen dat er voor het programma en voor de deelprojecten tenminste twee van de volgende activiteiten noodzakelijk zijn: een onderzoek van technische, organisatorische, financiële of juridische haalbaarheid, en/ of dat het nodig is om draagvlak te realiseren voor de uitvoering.

We zijn tot nu toe uitgegaan van de mogelijkheden van Aquathermie en met name van TEO. Onder het pand van de voormalige Krakeling zijn WKO-doubletten aanwezig. Ook hier kan wellicht op worden voortgeborduurd.

Op dit moment zit het initiatief nog in de ideeën fase, waarbij gekeken is naar vergelijkbare initiatieven zoals Ketelhuis WG, Warme Reus en Molen de Otter. De technische, financiële en juridische haalbaarheid moet nog worden onderzocht, ook om draagvlak te verkrijgen onder de bewoners/eigenaren van de locatie. Op dit moment heeft een deel van de bewoners haar ondersteuning voor dit initiatief uitgesproken en is er een bewonerscommissie opgezet.

Planning

Beschrijf de planning van de activiteiten binnen uw programma. Dit kan bijvoorbeeld per fase of per kwartaal. Gebruik deze geplande activiteiten voor de begroting.

Wij willen op korte termijn starten met het verkenningsonderzoek. Hiervoor stellen we een uitvraag op waarmee we een adviesbureau kunnen selecteren om het verkennende onderzoek uit te voeren. Dit traject ronden wij eind oktober af. Uitgaande van toekenning van de subsidie in oktober hebben wij de volgende (tentatieve) planning en activiteiten voorzien:

Stappen	Activiteit	Planning
1. Start	Startoverleg met adviseur	8 jan. '24
2. Bewonersbijeenkomst	Informeren van de buurt over start buurtanalyse en verkenningsonderzoek	9 jan. '24
3. Buurtanalyse	Analyse type bebouwing, basisdata van bebouwing en gebruik daarvan. Door adviseur, i.s.m. actieve buurtbewoners.	15-25 jan. '24
4. Energieconcepten opstellen	Concepten die passen bij de buurtopbouw selecteren (adviesbureau en bewonerscommissie)	29 jan. – 9 feb '24
5. Energieconcepten doorrekenen	Voor geselecteerde energieconcepten doorrekenen hoe deze de warmtevoorziening voor de buurt kunnen vervangen en hoe het systeem er dan uit moeten zien.	9 feb – 1 mrt '24

6. Analyses	Bepalen wat de kosten van dit systeem zijn voor de buurt en de individuele bewoners. Tevens belemmeringen en risico's benoemen.	4-8 mrt. '24
7. Bepalen voorkeur	Overleg bewonerscommissie en adviseur over resultaten stappen 4, 5 en 6 en bespreken wat logische en haalbaar is voor de buurt. Bewonerscommissie bepaalt voorkeuren uit de verschillende concepten.	11-15 mrt. '24
8. Bewoners bijeenkomt	Presentatie van de resultaten door adviesbureau en bewonerscommissie	20 mrt. '24
9. Besluitvorming en Advies haalbaarheidsfase	Definitief advies door adviseur over haalbaarheid alternatief warmtesysteem Leidsekade e.o., en besluitvorming bewonerscommissie voor een vervolg (haalbaarheidsstudie).	27 mrt. '24
Aanvullende acties Communicatie: - bijeenkomsten buurt organiseren(2x) - flyers voor informatiedeling en uitnodiging drukken		Tijdens uitvoering verkenningsonderzoek

Op basis van het initiatief 'De Warme Reus' verwachten we een offerte die er min of meer als volgt zal uitzien:

Stappen	Uren eigen investering	Uren adviseur (€ 125,-/uur)	Kosten adviseur	Kosten overige
1. Start	8		-	
2. Inleidende besprekingen	4	4	€ 500	
3. Buurtanalyse	24	8	€ 1.000	
4. Energieconcepten opstellen	8	16	€ 2.000	
5. Energieconcepten doorrekenen	8	24	€ 3.000	
6. Analyses	16	24	€ 3.000	
7. Bepalen voorkeur	16	6	€ 750	
8. Mogelijke belemmeringen/risico's	8	6	€ 750	
9. Besluitvorming	16	8	€ 1.000	
10. Advies haalbaarheidsfase	p.m.	4	€ 500	
Oprichting CV 'U.A.'				€ 500
Communicatie: - bijeenkomsten buurt (2x) - flyers/uitnodiging drukken, etc	40			€ 2.000
TOTAAL	148		€ 12.500	€ 2.500

Beschrijf uw eigen bijdrage

Met eigen bijdrage wordt de bijdrage bedoeld die noodzakelijk is voor het behalen van de resultaten en waar u geen subsidie voor aanvraagt. Het kan gaan om uren, geld of een bijdrage in

natura. Neem deze bijdrage op in de begroting, ook als het vrijwillige uren voor een activiteit betreft.

De betrokken bewoners vormen een **bewonerscommissie** die sturing geeft aan de verkenningfase. In deze fase kiezen wij ervoor om nog geen coöperatie op te richten. Het verkenningsonderzoek moet eerst uitwijzen of de overstap naar een aardgasvrij alternatief verwarmingssysteem voor de buurt mogelijk is. En als dat alternatief bekend is kan bekeken worden of een coöperatie dan een passende manier is om het vervolgonderzoek naar dit systeem te begeleiden.

In de verkenningfase verzorgt de bewonerscommissie alle werkzaamheden die nodig zijn om deze fase goed te doorlopen en de buurt optimaal te betrekken. De inzet betreft o.a.:

- verzorgen van communicatie naar de buurt. Op papier (flyer, huis aan huis) en mondeling, door buurtgenoten aan te spreken en te informeren.
- Selecteren van een adviseur en aansturen hiervan.
- Ondersteunen bij buurtanalyse
- Begeleiden van het verkennende onderzoek en op de besluitvormingsmomenten bij elkaar te komen om ons te laten informeren door de adviseur, keuzes te maken en vervolg te sturen.

De inzet die wij hiervoor geraamd hebben is opgenomen in de planning en begroting, en wordt als onbezoldigde uren voorzien.

Welke andere partijen leveren een bijdrage aan het project/ programma

Beschrijf de rol en activiteiten van de partijen die meewerken aan de deelprojecten. Neem ook deze in de begroting, ook als het een vrijwillige activiteit betreft. En stuur een bewijs van instemming van deze partijen mee met de aanvraag.

Naast een actieve bewonerscommissie maken wij graag gebruik van het netwerk van de duurzaamheidscoördinator van het stadsdeel Centrum. Hiermee hebben wij al contact lopen. Er zijn ook contacten met Amsterdam Institute for Advanced Metropolitan Solutions. Het is nog niet duidelijk of en zo ja welke rol zij kunnen spelen in deze fase (niet gebudgetteerd). Voor de monumentale panden in onze buurt kan het handig zijn om Groene Grachten aan te haken als stakeholder, aangezien zij veel kennis hebben over het verduurzamen van monumenten. Misschien is Groene Grachten ook één van de mogelijke adviseurs die wij gaan vragen om een offerte.

Daarnaast gebruiken wij een (groeidend) netwerk van contacten bij andere initiatieven in de stad, zoals energiecoöperatie de Warme Reus en het ketelhuis WG. Bij een aantal is ook Waternet betrokken. Er is nog geen contact geweest met Waternet. De bewonerscommissie staat open voor het aanhaken van zakelijke gebruikers in onze buurt om mee te denken met de keuzes die we kunnen maken.

Tot slot zouden we ondersteuning kunnen krijgen van de adviseur van de gemeente die koploperinitiatieven helpt met het versnellen van hun initiatief, de heer René Jansen.

Voorgeschiedenis en contact met de gemeente (niet verplicht)

Geef aan met wie van de gemeente u eventueel al contact heeft gehad en wat het resultaat is van dat contact.

Contact geweest met Angela Nijland (omgevingsmanager ingenieur bureau, Gemeente Amsterdam) en Paul Wallerbos (Duurzaamheidscoördinator Stadsdeel Centrum).

Hebt u toestemmingen (of vergunningen nodig)? Zo ja, welke?

Stuur met uw subsidieaanvraag, waar mogelijk, een schriftelijk bewijs van de toestemmingen mee.

Niet van toepassing

Belemmeringen en risico's

Geef aan welke belemmeringen of risico's er zijn om het resultaat te behalen en hoe u hier mee omgaat of hoe ze verkleind worden.

De verkenningsfase zal inzicht dienen te geven in belemmeringen en/of risico's.

Kennis delen

Geef aan met wie en hoe u ervaringen, resultaten en lessen gaat delen. U moet uw project in ieder geval delen op [Nieuw Amsterdams Klimaat](#).

Ervaringen, resultaten en lessen worden uiteraard met de buurt gedeeld en daarnaast beschreven op Nieuw Amsterdams Klimaat en wellicht ook op 02025.nl. Het streven is een website op te zetten die het proces en de resultaten inzichtelijk maakt voor elke belangstellende.

Subsidiebedrag

Geef aan welk subsidiebedrag u wenst aan te vragen

€ 15.000

Einde